AU2b

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA
Comune di Faenza

Studio Tecnico geom.CAVINA-MONTEVECCHI

corso Matteotti 27 arch.PAGANI fax 0546-680247

Faenza tel.0546-28197

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO
Ex art. 4 L.R. 24/2017 DELL'AREA DENOMINATA
"Via S.Orsola-Via Emilia" Ambito 02 del PSC

UBICAZIONE: Via S.Orsola

COMMITTENTE

NATURLANDIA S.N.C.
di Bucci Stefano e Bentini Giovanni

Progetto Planimetria
Tratto B

Foglio 145 Mappali 190parte-188parte-168parte-228parte-320parte-40 319parte-202parte-337parte-175-174parte-189parte
Foglio 144 Mappali 122parte-171parte-170parte-140parte-141parte 139parte-138parte-168parte-167parte-137parte-228parte
Foglio 145 Mappale 114parte
Foglio 145 Mappali 213parte-341parte-177parte-178parte-47parte
Foglio 145 Mappali 187parte-191parte
Foglio 143 Mappale 477parte-143parte

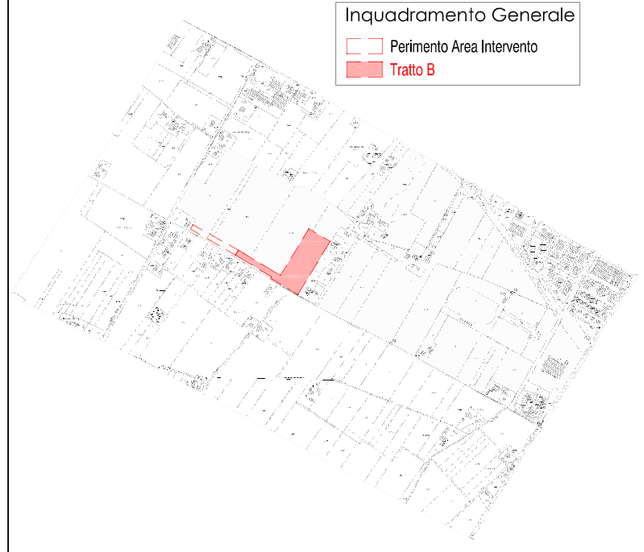
Rapp. 1:500

PROGETTISTA

Con la consulenza specialistica di:

TOPOGRAFIA	-Studio Tecnico Topografico Pierluigi Donatini Geometra
GEOLOGIA	-Dott. Geol. Marabini Stefano
INDAGINI ACUSTICHE-AMBIENTALI-VALSAT	-Ing. Conti Franca
RETI DI FOGNATURA ACQUE BIANCHE E NERE - LAMINAZIONI - IDRAULICA	-Prisma Ingegneria srl Ing. Baletti Carlo
RETE ACQUEDOTTO - RETE GAS	-Prisma Ingegneria srl Ing. Baletti Carlo
ILLUMINAZIONE PUBBLICA E PRIVATA	-Energia Studio di Progettazione Impiantistica P.I. Rambelli Giuliano
STUDIO DEL TRAFFICO	-Ing. Longhi Simona

Inquadramento Generale
Perimento Area Intervento
Tratto B



AREA PRIVATA mq. 17.200	Lotti Privati mq. 15.557
	Viabilità privata con posti auto e aiuole mq. 1.643

LEGENDA

Perimetro Area di intervento (ST)

Fascia di rispetto stradale 20mt

Lotti Privati	Sup. Fondiaria pertinente	SUL Residenziale	H max	Area verde Permeabile 30% della SF
1	mq. 1.185	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 355,50
2	mq. 1.174	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 352,20
3	mq. 1.175	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 352,50
4	mq. 1.146	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 343,80
5	mq. 1.094	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 328,20
6	mq. 1.519	mq. 460,00	ml. 6,50	mq. 455,70
7	mq. 1.278	mq. 460,00	ml. 6,50	mq. 383,40
8	mq. 1.370	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 411,00
9	mq. 1.323	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 396,90
10	mq. 1.077	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 323,10
11	mq. 1.129	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 338,70
12	mq. 1.059	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 317,70
13	mq. 1.028	mq. 419,50	ml. 6,50	mq. 308,40
	mq. 15.557	mq. 5.575		